

närhet och trivsel, september

DENNA INFORMATION OCH MER FINNS ATT LÄSA PÅ VÅR HEMSIDA WWW.GOTEBORGSHUS53.SE

- **Fasadgaveln mot grannfastigheten på Övre Majorsgatan** har fått frostsprängning. Det lossnar bitar av tegel som faller ner på granngården. Fasaden måste repareras så fort som möjligt och kräver en byggställning. Vi kan i dagsläget inte säga när arbetet utförs men det bör göras innan vintern så att inte fler frostsador uppstår.
- **Under hösten kommer reparationsarbeten** utav fönster mot Nordenskiöldsgatan, på fasaden mot Hemköp, att ske. Det är oklart idag om det blir ställning som kommer att användas eller lift.
- **Upphandlingen av låssystemet** fortgår enligt plan. Mer och fördjupad information om detta kommer inom kort tillsammans med Peters informationsbrev "Bästa grannar".
- **Linda och Sanna från Hörlind Norrby, Blommor och Design** har öppnat sin butik med sitt spännande sortiment. Dom hälsar och tackar alla boende i huset för ett fantastiskt mottagande. Vi önskar dom fortsatt lycka till.
- **Är du intresserad av att hjälpa till** att förbättra vårt boende ytterligare? Vi söker dig som kan bidra med din expertkompetens i olika ärenden. Det kan vara ekonomisk, juridisk eller till exempel bygg- och förvaltnings teknisk kompetens. Just nu vill vi gärna komma i kontakt med någon medlem som kan bistå styrelsen med expertråd om hur vi kan hantera föreningens lån på ett ansvarsfullt och kostnadseffektivt sätt. Kontakta Peter så berättar han mer.
- **Vet du någon affärsverksamhet som skulle passa i vårt hus?** För att kunna agera snabbt om någon av våra butikslokaler blir lediga har vi upprättat en lista på verksamheter och näringsidkare som är intresserade av att bedriva verksamhet hos oss. Hör gärna av dig till oss om du har någon idé eller känner någon som vill anmäla sitt intresse för att hyra en lokal i vår förening.
- **Det råder idag oklarheter gällande nyttjande av förråd** och diverse lokaler etc. En inventering är påbörjad men kunde inte slutföras och vi kommer att behöva sätta upp informationslappar som innehavaren av förrådet/lokalen ska fylla i med kontaktuppgifter. Mer information följer.
- **Regler vid badrumsrenovering är färdigställd** och kommer att finnas på vår hemsida www.goteborgshus53.se. Om ni inte har möjlighet att ladda ner den så finns den också tillgänglig på fastighetskontoret.
- **lordningställande av miljörum i garaget** pågår och då det är färdigt ska våra lokalhyresgäster slänga sitt skräp där istället för att lämna skräpet utanför sin dörr i garaget. Vi slipper då att mötas av skräphögar när vi kommer hem på kvällen samtidigt som hanteringen blir både billigare och effektivare för föreningen.
- **Måndag den 3:e december** är det dags för årets stämma. Skriv in det i kalendern redan nu.

Nästa *närhet och trivsel* brev kommer efter styrelsemötet 3:e oktober

Varma hälsningar, styrelsen.