

Göteborg den 24 januari 2018

Bästa grannar

Det har nu gått en dryg månad sedan årsstämman valde ny styrelse i vår bostadsrättsförening. Vid ett första konstituerande möte fördelade vi ansvaret inom styrelsen och jag valdes till ordförande. Tiden sedan dess har varit rätt intensiv för oss och vi har lagt mycket energi på att sätta oss in i avtal, rutiner, system m.m. Vi tycker nu att det är på tiden att vi hör av oss till er alla med en första rapport.

Målet med vårt arbete är enkelt att formulera. Vi ska ta tillvara medlemmarnas intressen, finansiella så väl som materiella. Att målet är enkelt att formulera innebär inte att det är lika enkelt att uppfylla. Redan under denna korta tid har vi haft en hel del intressanta utmaningar.

Vårt gemensamma ekonomiska intresse tillgodoser vi genom att ha full kontroll över kostnader och intäkter, samtidigt som vi ser till att vi har en trivsam och attraktiv livsmiljö för oss som bor i huset. En effektiv förvaltning av fastigheten som borgar för dess långsiktigt stabila värde är också väldigt viktigt.

Vad det innebär i form av detaljer ska jag inte gå in på här men det omfattar saker som attraktiva lånevillkor, professionella avtal med våra lokalhyresgäster, attraktiva och fräscha gemensamma utrymmen och inte minst korrekta krav på samtliga våra leverantörer.

Jag vill rikta ett uppriktigt tack till de tidigare styrelsemedlemmar som hjälpt till med en förhållandevis smidig överlämning av ansvar och arbetsuppgifter. Samtidigt vill jag be er övriga om viss förståelse för att det ibland kan ta lite tid. Jag vet att vi varit sena med saker som att se till att korrekt information finns på plats i hissar m.m. Det beror inte på att vi legat på latsidan utan på att vi har haft andra prioriteringar.

När det gäller information är vår ambition ganska omfattande. Vi vill vara öppna och tillgängliga för er. Framst genom digitala kanaler, ny web-sida är på gång, men också genom att bjuda in till fysiska möten för att bättre kunna fånga upp idéer, initiativ och förslag från föreningens medlemmar

På samma sätt vill vi också bjuda in alla i föreningen som vill och kan bidra med sin tid och expertis att verkligen göra det. Med gemensamma krafter kan vi utveckla vår boendemiljö i rätt riktning. Tveka inte ta kontakt om du vill bidra till att göra vår bostadsrättsförening ännu bättre.

Vänligaste hälsningar

Peter Linde